



La Comunidad saca a concurso el proyecto de la nueva Plaza de la Corredera

- La Comunidad cumple su compromiso con San Martín e inicia los trámites para la construcción del aparcamiento público y la nueva plaza.
- El proyecto y la obra serán financiados con cargo al Plan PRISMA de la Comunidad de Madrid que concedió a San Martín de Valdeiglesias 4.250.000 € entre 2008 - 2011.
- El precio del proyecto asciende a más de 130.000 € y las bases del concurso han sido publicadas en el Boletín de la Comunidad de Madrid del 15 de marzo.
- Las empresas tendrán 21 días para presentar sus proyectos.
- Los vecinos podrán recuperar este espacio urbano con centenares de nuevos metros cuadrados y cerca de 70 de plazas de aparcamiento.
- El importe de la obra ascendería a 2.302.281,81 € (IVA no incluido)

San Martín de Valdeiglesias, 18 de marzo de 2010. El BOCAM ha publicado las bases del concurso para la adjudicación del proyecto de la nueva Plaza de la Corredera.

En marcha la nueva Plaza de la Corredera

La Comunidad de Madrid pone en marcha la fase final del procedimiento administrativo para adjudicar el proyecto de la nueva Plaza de la Corredera de San Martín de Valdeiglesias. Esta importante infraestructura será la obra más importante que se lleve a cabo en la legislatura.

El Plan PRISMA de la Comunidad de Madrid adjudicó a nuestro municipio 4.250.000 € para inversiones entre 2008 y 2011. El Ayuntamiento decidió que se destinara una importante cantidad de este programa a la construcción de un nuevo espacio urbano para los vecinos en la Plaza de la Corredera. Ahora, la Comunidad de



Madrid ha publicado en el BOCAM el concurso público para la adjudicación del proyecto que definirá el aspecto final de esta importante obra.

Más de 2,3 millones de € de inversión

El pliego de condiciones recoge las líneas generales del proyecto para que los estudios de arquitectura que se presenten al concurso puedan concretar sus ideas. Así pues el importe total de la obra ha de ajustarse al precio de 2.302.281,81 € (IVA no incluido) y el proyecto costará cerca de 130.000 €. Estas cantidades serán financiadas por la Comunidad de Madrid.

Ayuntamiento y Comunidad quieren transformar por entero la Plaza de la Corredera por ello en las condiciones se explica a las empresas que quieran presentar un proyecto que *"Las obras a proyectar se encuentran ubicadas en la Plaza de la Corredera y afectan a las calles adyacentes y confluientes en la citada plaza, dentro del casco urbano de San Martín de Valdeiglesias y junto a la antigua travesía, circunstancia de especial importancia debido al elevado volumen de tráfico rodado. Las obras a proyectar consistirán en la construcción de un aparcamiento público subterráneo de unas setenta (70) plazas aproximadamente bajo rasante de calle, en cumplimiento con las características geotécnicas que el terreno determine bajo el correspondiente estudio técnico. Sobre la cubierta del mencionado aparcamiento se deberá proyectar la formación de una plaza pública manteniendo la conexión de la misma con las calles existentes. Para ello y en virtud del aprovechamiento máximo de la zona se contempla la demolición del Mercado Municipal y los almacenes existentes en la plaza en la actualidad."*

El proyecto a redactar deberá incluir dentro del ámbito de la actuación el acondicionamiento de las calles Travesía Carretas y el primer tramo de la Calle del Pilar, que conectan con la mencionada plaza de la Corredera, aprovechando la construcción del nuevo aparcamiento. El proyecto a redactar, así como sus consecuentes obras, deberán incluir la renovación de todos aquellos servicios públicos, alumbrado, red eléctrica de baja tensión, red de evacuación de aguas, red de gas (si esta existiese en la zona afectada), etc que por motivos de la ejecución de las obras se vean afectados. Así mismo, el equipo redactor deberá contemplar la sustitución de aquellos servicios que aún no siendo afectados necesariamente durante la ejecución de las obras, den como resultado final un peor acabado de la infraestructura generada, así pues, se prestará especial atención a la completa supresión de servicios de índole aérea si los hubiese."

21 días para presentar los proyectos

Las empresas que quieran optar a desarrollar este proyecto disponen de 21 días, desde la publicación en el BOCAM para presentar sus plicas. Este plazo finaliza el lunes 5 de abril, día de la tradicional Romería de la Virgen de la Nueva de San Martín de Valdeiglesias.

En pocas semanas se dará a conocer el proyecto elegido y podrán adjudicarse las obras para que comience la construcción de la nueva Plaza de la Corredera. Una infraestructura que beneficiará a todos los vecinos y transformará el núcleo central del municipio.



Crecemos
contigo



NOTA
DE
PRESA



Imagen 01.- Estado actual de la Plaza de la Corredera de San Martín de Valdeiglesias.