



# El Centro de Recursos Turísticos Álvaro de Luna abre de nuevo sus puertas

- **Adjudicado por concurso público a un nuevo gestor de San Martín de Valdeiglesias.**
- **El centro volverá a contar con alojamientos turísticos y cafetería.**
- **El adjudicatario, por 6 años, realizará inversiones por más de 10.000 €.**
- **Supondrá unos ingresos anuales de 10.900€ para el Ayuntamiento.**

**San Martín de Valdeiglesias, 24 de mayo de 2010.** El Centro de Recursos Naturales y Turísticos D. Álvaro de Luna ha vuelto a abrir sus puertas tras la concesión de su explotación a un nuevo gestor, esta vez del municipio.

## Concurso público y abierto

El Centro de Recursos Naturales y Turísticos D. Álvaro de Luna había atravesado una situación crítica después de que el pasado año los gestores solicitaran la rescisión del contrato por diferentes desavenencias entre ellas considerar que el centro no era rentable. Una empresa local se hizo cargo temporalmente de la gestión durante el tiempo que quedaba de contrato, al finalizar éste, el Ayuntamiento convocó un concurso público para la nueva concesión y el pasado mes de abril finalizaron los trámites administrativos de esta adjudicación. El ganador del contrato ha sido un vecino de la localidad que ha presentado un interesante proyecto para la revitalización de este emblema del turismo en San Martín de Valdeiglesias.

El contrato permitirá a los nuevos gestores hacerse cargo del centro durante los próximos 6 años, prorrogables a 10, abonando un canon anual a favor del Ayuntamiento de 10.900 € (IVA incluído) gracias al cual podrá explotar los alojamientos turísticos y la cafetería existente en el centro.

## Más de 10.000 € en mejoras

Los nuevos gestores se han comprometido a realizar inversiones de más de 10.000 € que se centrarán en pintar el centro, arreglar y tratar las maderas así como un cambio en el deteriorado menaje y compra de nuevo textil. También se realizarán



**Crecemos  
contigo**



arreglos en la cocina y los patios. Pero sin duda la mayor mejora reside en el arreglo de la caldera.

## **11 apartamentos y cafetería**

**N  
O  
T  
A**

El centro puede alojar hasta 36 personas en sus 11 apartamentos. 5 dobles, 5 cuádruples y 1 que tiene cabida para 6 personas. Estas habitaciones han sido mejoradas y puestas al día para poder tener todos los certificados.

Entre las novedades de la nueva gestión está la recuperación de la cafetería que además de dar servicios a los huéspedes abre al público los fines de semana ofreciendo suculentos aperitivos y cenas tradicionales. Durante este verano se prepararán cenas temáticas en la fabulosa terraza.

**D  
E**

Desde el centro también se organizan y facilita el acceso a actividades culturales, deportivas y de aventura. En definitiva nos encontramos de nuevo con uno de los mejores centros públicos para tener acceso a todos los recursos turísticos que ofrece San Martín de Valdeiglesias y la Sierra Oeste de Madrid.

**P  
R  
E  
N  
S  
A**



Crecemos  
contigo



NOTA  
DE  
PRENSA



*Imagen 01.- Remodelada área de recepción.*



Crecemos  
contigo



# NOTA DE PRENSA



*Imagen 02.- Terraza con el nuevo mobiliario.*



Crecemos  
contigo



NOTA  
DE  
PRENSA



*Imagen 03.- Habitaciones con el nuevo menaje y textil.*